

Cuboid architekti s.r.o.
Ing. arch. Magdalena Pappová
Krohova 2595/43a
160 00 PRAHA 6

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/1959/2024-Še
Vyřizuje Šemrinc Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 26. 6. 2024

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na akci: „Sportovní hala Velké Meziříčí“, p. č. 3908/1, 3908/2, 3906, 3909, 3910, 3911/1, 3911/2, 3911/3, 3911/4, 3911/6 a 3911/7, k. ú. Velké Meziříčí

Investor: Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., zakázkové číslo – (datum 06/2024) řeší tyto stavební a inženýrské objekty:

Pozemní (stavební) objekty:

SO.01 – Sportovní hala
SO.02 – Terénní úpravy
SO.03 – Zpevněné plochy, komunikace
SO.04 – Opěrné stěny

Inženýrské objekty:

SO.05 – Retenční nádrž a akumulární nádrž
SO.06 – Přípojka plynu
SO.07 – Přípojky vodovodu a kanalizace
SO.08 – Přípojka kanalizace dešťové
SO.09 – Přípojka kanalizace splaškové
SO.10 – Přípojka silnoproudu
SO.11 – Přípojka SEK

(dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divizezr@vodarenska.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

2. Vyjádření k realizaci stavby „Sportovní hala Velké Meziříčí“

2.1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby s těmito stavbami:

- „Velké Meziříčí - prodloužení řádu splaškové kanalizace a přeložka vodovodu v ul. U Světlé“ – investor SVK Žďársko,
- „Velké Meziříčí - prodloužení řádu dešťové kanalizace U Světlé, oprava povrchů komunikací“ – investor město Velké Meziříčí.

2.2. Minimálně 30 dní před zahájením realizace stavby, nejdéle však při předání staveniště požadujeme kontaktovat VAS, mistra provozu vodovodů Velké Meziříčí, p. Baráka (telefon: 566 521 041, 602 576 097 a projednat s ním práce související s rekonstrukcí stávající redukční šachty RŠ12 VM Sportovní na stávajícím vodovodu ve správě VAS a to dle předložené projektové dokumentace – výkresu č. D.1.6 REKONSTRUKCE REDUKČNÍ ŠACHTICE. Veškeré práce související s odstávkou vodovodního řádu, provedení vystrojení redukční šachty, zprovoznění vodovodu a další související práce provede VAS na objednávku.

2.3. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy stávajícího a budoucího vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.

Vytyčení budoucího vodovodu a splaškové kanalizace v rámci stavby SVK Žďársko Vám na požádání zajistí zhotovitel stavby.

Vytyčení stávajícího vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení stávající kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Velké Meziříčí, pan Michal (telefon: 566 523 921, 602 705 554).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.4. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ☐ stávajícího a budoucího vodovodu a kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- ☐ stávající a budoucích vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ☐ stávajících a budoucích kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m

2.5. Křížení inženýrských sítí požadujeme pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.6. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu stávajícího a budoucího vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005. Poklady ovládacích prvků stávajícího a budoucího vodovodu a kanalizace ve správě VAS (*hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty*) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné. Navržené ohrubníky musí být umístěny mimo ovládací prvky stávajícího a budoucího vodovodu a kanalizace ve správě VAS.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při provádění terénních úprav, budování zpevněných ploch:

- Při provádění terénních úprav, budování zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

2.7. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ budoucí vodovod a splašková kanalizace ve správě VAS – stavební dozor v rámci stavby SVK Žďársko, případně níže uvedení odpovědní pracovníci VAS – mistři provozů p. Barák a p. Michal
- ☐ stávající vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu vodovodů Velké Meziříčí, pana Baráka
- ☐ stávající kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu kanalizací a ČOV Velké Meziříčí, pana Michala

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy – **příloha č. 1.1. a 1.2.**

2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Sportovní hala Velké Meziříčí“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Sportovní hala Velké Meziříčí“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.9. Podmínky pro napojení novostavby sportovní haly:

- ☐ vodovodní přípojkou na stávající vodovod ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/1959–2/2024-Še
- ☐ oddílnou splaškovou kanalizační přípojkou na budoucí stoku splaškové kanalizace ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/1959–3/2024-Še.

2.10. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.7., předložení dokladů uvedených ve vyjádření VAS č. j. ZR/1959-2, 3/2024-Še a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby

Doklady uvedené v bodě č. 2.10. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Sportovní hala Velké Meziříčí“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
-7-

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Příloha

Přílohy k bodu vyjádření č. 2.7.

Na vědomí

VAS, provoz vodovodů Velké Meziříčí + SW EVP ID stavby 9850 + SW EVK č. j. ZR/1230/2024-Še

VAS, provoz kanalizací a ČOV Velké Meziříčí + SW EVP ID stavby 9850 + SW EVK č. j. ZR/1230/2024-Še

VAS, TÚ – Ing. Šemrinec